



LEGENDA:

- A I** Zakres opracowania- granice opracowania działka/ obszar oddziaływania obiektu
- PS.III.A.32** Oznaczenie terenu zgodnie z MPZP
- ≡** Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Linia ograniczająca strefę zabudowy od tunelu pod rzeką Świną
- ▬** Obrys zewnętrzny hali produkcyjnej
- ▲** Główne wejścia do budynku
- △** Istniejący wjazd na działkę
- ⓘ** Liczba kondygnacji
- śm** Projektowana wiatka do gromadzenia odpadów stałych
- t** Projektowana stacja transformatorowa
- ⊗** Proj. miejsce postojowe 3,6x5m przeznaczone dla osób niepełnosprawnych
- ⊗** Proj. miejsce postojowe o wymiarach min.2,5x5m
- ⊗** Proj. miejsce postojowe o wymiarach min.3,6x15m przeznaczone dla samochodów dostawczych
- MU1 Mur oporowy
- x** Likwidacje w terenie
- ▬** Projektowana skarpa terenowa
- 5.85** Wymiary [m]

PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE:

- ▬** Projektowana nawierzchnia utwardzona- kostka/ płyta betonowa
- ▬** Projektowana nawierzchnia utwardzona - miejsca parkingowe przeznaczone dla osób z niepełnosprawnościami
- ▬** Projektowana nawierzchnia biologicznie czynna (liczona jako 100%)
- ▬** Projektowana nawierzchnia utwardzona- pod płyty dla wentylacji i filtracji

BILANS TERENU INWESTYCJI			
	POWIERZCHNIA(m ²)	[%]	MPZP :
POW. CAŁKOWITA CZĘŚĆ DZ. 213/ 70	9907.36	100	-
POW. ZABUDOWY	2376	23.98	MAX. 40%
BUD. PROJEKTOWANY- HALA	2250	22.71	
BUD. PROJ.- ZABUDOWA SOCJALNA W FORMIE MODUŁOWYCH KONTENERÓW	126.00	1.27	
POW. UTWARDZONA	5361.41	54.12	
POW. BIOL. CZYNNA	2295.95	23.17	MIN. 20%
MIEJSCA POSTOJOWE			
LICZBA MIEJSC POSTOJOWYCH	34	W TYM 1 MP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ 3 MP DLA SAMOCHODÓW DOSTAWCZYCH	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		1:500	